

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

CONCEPTO	31/DIC/2025	31/DIC/2024	CONCEPTO	31/DIC/2025	31/DIC/2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
a. Efectivo y Equivalentes	284,751,532.44	111,044,123.75	a. Cuentas por pagar a Corto Plazo	103,794,812.39	33,604,017.88
a1) Efectivo	180,000.00	0.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	2,046,298.18	2,046,298.18
a2) Bancos/Tesorería	284,571,532.44	111,044,123.75	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	16,155,875.04	122,647.00
a3) Bancos/Dependencias y otros	0.00	0.00	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	61,842,548.70	20,218,052.57
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	21,124,641.68	7,728,301.14
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	42,036,434.41	8,425,648.86	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	41,451,078.34	4,373,711.11	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,625,448.79	3,488,718.99
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	369,459.41	3,837,787.09	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por cobrar a Corto Plazo	215,896.66	214,150.66	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv a C P	0.00	0.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a C P	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	39,776,198.74	27,095,887.84	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equ	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
IA. TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	366,564,165.59	146,565,660.45	IIA. TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	103,794,812.39	33,604,017.88

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DETALLADO - LDF
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

CONCEPTO	31/DIC/2025	31/DIC/2024	CONCEPTO	31/DIC/2025	31/DIC/2024
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,460,143,807.64	1,453,845,848.38	c. Deuda Pública a Largo Plazo	138,321,246.50	146,013,951.93
d. Bienes Muebles	331,823,454.30	251,772,574.81	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	0.00	0.00	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-253,086,845.20	-287,240,870.53	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	152,027,105.11	125,164,631.86	IIB. TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	138,321,246.50	146,013,951.93
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	II. TOTAL DEL PASIVO	242,116,058.89	179,617,969.81
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
I.B. TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	1,690,907,521.85	1,543,542,184.52	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
I. TOTAL DEL ACTIVO	2,057,471,687.44	1,690,107,844.97	IIIA. HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	18,821,058.43	18,821,058.43
			a. Aportaciones	18,821,058.43	18,821,058.43
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	1,796,534,570.12	1,491,668,816.73
			a. Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	273,191,852.09	49,637,670.90
			b. Resultado de Ejercicios Anteriores	1,523,342,718.03	1,442,031,145.83
			c. Revalúos	0.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			IIIC. EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
			a. Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			III. TOTAL HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	1,815,355,628.55	1,510,489,875.16
			IV. TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	2,057,471,687.44	1,690,107,844.97



PRESIDENCIA MUNICIPAL
GOBIERNO DE CHALCO
2025-2027

PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. ABIGAIL SÁNCHEZ MARTÍNEZ



TESORERÍA MUNICIPAL
GOBIERNO DE CHALCO
2025-2027

TESORERÍA MUNICIPAL

Mtro JESÚS MANUEL DELA CRUZ GUERRERO



GOBIERNO DE CHALCO
2025-2027

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
CONTROL MUNICIPAL
C. P. MORGE SÁNCHEZ RAMÍREZ

FECHA DE ELABORACION: 09/02/2026

Hoja: 2 de 2