

RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO, CORRESPONDIENTES A MAYO DE 2022.

PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES DE JUNIO A AGOSTO DE 2022.

No. 10, Volumen 1, Año 2022, Sección Primera



GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO



José Miguel Gutiérrez Morales

Presidente Municipal Constitucional de Chalco, Estado de México.

A sus habitantes, hace saber:

Que con fundamento en los artículos 115, fracciones II y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 122 y 128, fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 3, 30, párrafo segundo, 31, fracción XXXVI y 48, fracciones II y III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; y de conformidad con los acuerdos GCH/A-023/SO/08/2022 y GCH/A-023/SO/09/2022, registrados en el punto 6 del acta número 023, correspondiente a la Vigésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada en el Salón de Expresidentes del Palacio Municipal, el diecinueve de mayo de dos mil veintidos, quienes integran el Ayuntamiento de Chalco, Estado de México 2022-2024. José Miguel Gutiérrez Morales, Presidente Municipal Constitucional; Rosalba Jiménez Ramírez, Síndica Municipal; Sergio Eder Ramírez Jurado, Primer Regidor; Esmeralda Mejía Isasi, Segunda Regidora; Víctor Hugo Juárez Barberena, Tercer Regidor; Rosaura Olivera Carrasco, Cuarta Regidora; José Antonio Aguilar Galicia, Quinto Regidor; María del Rosario Espejel Hernández, Sexta Regidora; Rey Chávez Sosa, Séptimo Regidor; Guadalupe López Rodríguez, Octava Regidora; Oscar Enrique Solórzano Hernández, Noveno Regidor, y Lic. César Enrique Vallejo Sánchez, Secretario del Ayuntamiento, publican lo siguiente:

- **RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO, CORRESPONDIENTES A MAYO DE 2022.**
- **PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES DE JUNIO A AGOSTO DE 2022.**

GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

El Secretario del Ayuntamiento de Chalco, Estado de México, Lic. César Enrique Vallejo Sánchez, en ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 91, fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, certificó y ordenó la publicación de esta Gaceta Municipal.



DIRECTORIO

**José Miguel Gutiérrez Morales,
Presidente Municipal Constitucional**

**Rosalba Jiménez Ramírez
Síndica Municipal**

**Sergio Eder Ramírez Jurado
Primer Regidor**

**Esmeralda Mejía Isasi
Segunda Regidora**

**Víctor Hugo Juárez Barberena
Tercer Regidor**

**Rosaura Olivera Carrasco
Cuarta Regidora**

**José Antonio Aguilar Galicia
Quinto Regidor**

**María del Rosario Espejel Hernández
Sexta Regidora**

**Rey Chávez Sosa
Séptimo Regidor**

**Guadalupe López Rodríguez
Octava Regidora**

**Oscar Enrique Solórzano Hernández
Noveno Regidor**

**César Enrique Vallejo Sánchez
Secretario del Ayuntamiento**



GACETA MUNICIPAL

- **RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO, CORRESPONDIENTES A MAYO DE 2022.**



RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CHALCO, EMITIDOS EN MAYO 2022

SESIÓN	FECHA	N° DE ACUERDO	RELATIVO A
Décima Novena Sesión Ordinaria	4 de mayo de 2022	punto 5. GCH/A-021/SO/03/2022	Aprobación de los Lineamientos Generales para la Evaluación de Programas Presupuestarios del Gobierno Municipal de Chalco para el Ejercicio Fiscal 2022.
Décima Novena Sesión Ordinaria	4 de mayo de 2022	punto 6. GCH/A-021 SO/04/2022	Aprobación de la bonificación del 20% en años anteriores 30% en el año corriente, por servicios de agua potable y drenaje, aplicable al comercio establecido, como apoyo por la pandemia generada por el virus COVID-19.
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 5. GCH/A-022/SO/03/2022	Aprobación para la creación de la actividad denominada "Obtener la certificación de los servidores públicos que realizan las funciones de mediación", en el Programa Anual de la Oficialía Calificadora del ejercicio fiscal 2022 dentro del proyecto 010309030101 denominado "Mediación, conciliación y función calificadora municipal.
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 6. GCH/A-022/SO/04/2022	Aprobación del traspaso presupuestal externo entre capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$ 23,750.00, con cargo a la Coordinación de Oficialías Calificadoras y fuente de financiamiento 11 01 01 (Ingresos Propios del Municipio)
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 7. GCH/A-022/SO/05/2022	Aprobación del Tabulador que se utilizará para el pago de licencias de funcionamiento, en el año 2022.
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 8. GCH/A-022/SO/06/2022	Aprobación para la integración del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano y Metropolitano de Chalco, Estado de México, periodo 2022-2024.
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 9. GCH/A-022/SO/07./2022	Aprobación de la Agenda Metropolitana de Chalco, Estado de México
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 10. GCH/A-022/SO/08/2022 Y GCH/A-022/SO/09/2022	Aprobación para otorgar en comodato una fracción de 4,060.00 m2 , del lote 1, manzana59, del conjunto urbano "Los Héroes Chalco" en el municipio de Chalco, Estado de México, a favor de la Parroquia del "sagrado Corazón de Jesús".



SESIÓN	FECHA	N° DE ACUERDO	RELATIVO A
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 11. GCH/A-022/SO/010/2022 GCH/A-022/SO/011/2022 GCH/A-022/SO/012/2022 Y GCH/A-022/SO/013/2022	Aprobación de la donación de una fracción de 401.23 m2 del predio denominado Tlatelpa, ubicado en la calle de la Rosa esquina Álvaro Obregón en el poblado de San Mateo Huitzilzingo, Chalco, Estado de México a favor del Banco de Bienestar, para la construcción de una sucursal en el municipio;
Vigésima Sesión Ordinaria	12 de mayo de 2022	punto 12. GCH/A022/SO/014/2022 GCH/A022/SO/015/2022 GCH/A022/SO/016/2022 Y GCH/A022/SO/017/2022	Aprobación de la donación de una fracción de 400.00 m2 del predio denominado Lote 1, de la manzana 4, con junto urbano "Villas de San Martín", Chalco, Estado de México, a favor del Banco del Bienestar, para la construcción de una sucursal en el municipio.
Vigésima Primera Sesión Ordinaria	19 de mayo de 2022	punto 5. GCH/A-023/SO/03/2022 GCH/A-023/SO/04/2022 GCH/A-023/SO/05/2022 GCH/A-023/SO/06/2022 Y GCH/A-023/SO/07/2022	Aprobación de ajustes presupuestales y modificación de acciones a ejecutarse con recursos del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUNDF), Ejercicio Fiscal 2022.
Vigésima Primera Sesión Ordinaria	19 de mayo de 2022	punto 6. GCH/A-023/SO/08/2022 GCH/A-023/SO/09/2022	Aprobación del Programa de Estímulos y Apoyos Fiscales aplicables durante los meses de junio, julio y agosto de 2022, para los contribuyentes que realicen el proceso de regularización de sus bienes inmuebles con relación al pago del Impuesto Sobre Traslado de Dominio e Impuesto Predial
Vigésima Primera Sesión Ordinaria	19 de mayo de 2022	punto 7. GCH/A-023/SO/10/2022 Y GCH/A-023/SO/11/2022	Aprobación del tabulador que se utilizara para el pago de licencias de funcionamiento, en el año 2022.
Vigésima Segunda Sesión Ordinaria	26 de mayo de 2022	punto 6. GCH/A-024/SO/03/2022	Avance Trimestral, de Metas de Actividades (enero-marzo) ejercicio fiscal 2022.



**PROGRAMA DE ESTÍMULOS
Y APOYOS FISCALES,
APLICABLES DURANTE
LOS MESES DE JUNIO,
JULIO Y AGOSTO DE 2022.**



PROGRAMA DE ESTÍMULOS Y APOYOS FISCALES

Programa dirigido a los contribuyentes que realicen el proceso de regularización de sus bienes inmuebles con relación al pago del Impuesto Sobre Traslado de Dominio e Impuesto Predial, bajo los términos y condiciones siguientes:

Descuentos al Impuesto Sobre Traslado de Dominio *

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos, actualizaciones y accesorios; y un descuento especial directo a dicho impuesto, conforme a la siguiente tabla:

Uso	Habitacional *	Mixto H/C	Baldío	Comercial e Industrial
Descuento	50 %	40 %	30 %	20 %

Estos descuentos estarán determinados de acuerdo al tipo de construcción que manifieste el contribuyente y ratificado por el área de Catastro Municipal.

* Este beneficio no es aplicable en el caso de viviendas nuevas de conjuntos urbanos que declaren las Notarías Públicas.

Descuentos al Impuesto Predial **

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos, actualizaciones y accesorios; y un descuento especial directo dicho impuesto del ejercicio fiscal 2021 y anteriores, como a continuación se describe:

Uso	Habitacional *	Mixto H/C	Baldío	Comercial e Industrial
Descuento	50 %	40 %	30 %	20 %

Estos descuentos estarán determinados de acuerdo al tipo de construcción que manifieste el contribuyente y ratificado por el área de Catastro Municipal.

** Este porcentaje será aplicable únicamente en el caso de trámite conjunto de traslado de dominio para la regularización de inmuebles.



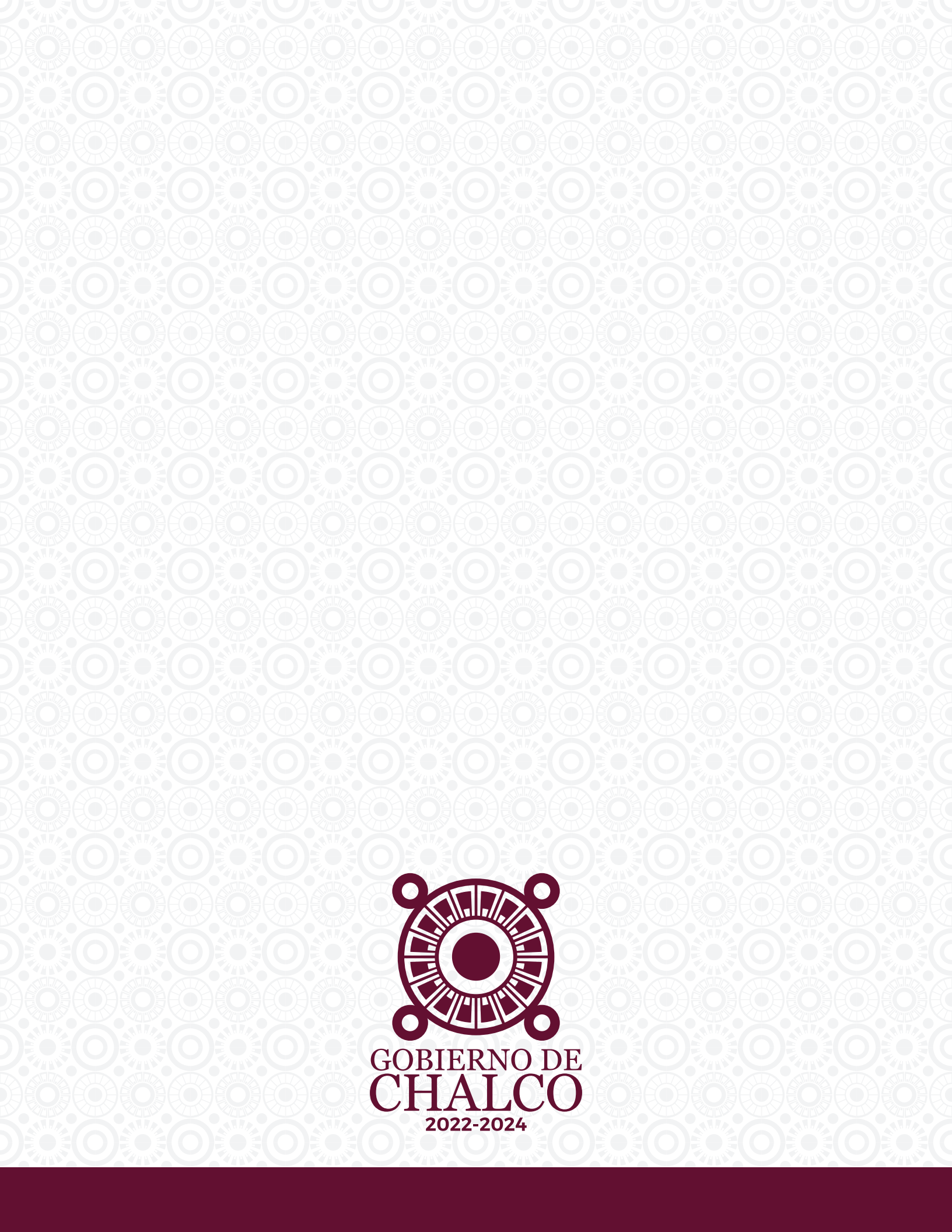
Dado en el Salón de Expresidentes del Palacio Municipal de Chalco, Estado de México, en la Vigésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo, registrada en el acta número 023, celebrada el diecinueve de mayo de dos mil veintidós.

APROBACIÓN: 19 de mayo de 2022

PUBLICACIÓN: 30 de mayo de 2022

VIGENCIA: La ejecución del Programa de Estímulos Fiscales, Aplicables de junio a agosto de 2022, entrará en vigor el primero de junio de 2022.





**GOBIERNO DE
CHALCO**
2022-2024