

## RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO, CORRESPONDIENTES A OCTUBRE DE 2022.

### PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES DURANTE LOS MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022.

No. 19, Volumen 1, Año 2022, Sección Primera



# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO



## **José Miguel Gutiérrez Morales**

**Presidente Municipal Constitucional de Chalco, Estado de México.**

### **A sus habitantes, hace saber:**

Que con fundamento en los artículos 115, fracciones II y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 122 y 128, fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 3, 31, fracción I, 48, fracciones II, y III, 91, fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; y de conformidad con los acuerdos GCH/A-050/SE/03/2022 y GCH/A-050/SE/04/2022, registrados en el punto 4 del acta número 050, correspondiente a la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada en el Salón de Expresidentes del Palacio Municipal, el treinta y uno de octubre de dos mil veintidós, quienes integran el Ayuntamiento de Chalco, Estado de México 2022-2024. José Miguel Gutiérrez Morales, Presidente Municipal Constitucional; Rosalba Jiménez Ramírez, Síndica Municipal; Sergio Eder Ramírez Jurado, Primer Regidor; Esmeralda Mejía Isasi, Segunda Regidora; Víctor Hugo Juárez Barberena, Tercer Regidor; Rosaura Olivera Carrasco, Cuarta Regidora; José Antonio Aguilar Galicia, Quinto Regidor; María del Rosario Espejel Hernández, Sexta Regidora; Rey Chávez Sosa, Séptimo Regidor; Guadalupe López Rodríguez, Octava Regidora; Oscar Enrique Solórzano Hernández, Noveno Regidor, y Lic. César Enrique Vallejo Sánchez, Secretario del Ayuntamiento, expiden los:

- **RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO, CORRESPONDIENTES A OCTUBRE DE 2022.**
- **PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES DURANTE LOS MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022.**

# GACETA MUNICIPAL

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO



## SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

El Secretario del Ayuntamiento de Chalco, Estado de México, Lic. César Enrique Vallejo Sánchez, en ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 91, fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, certificó y ordenó la publicación de esta Gaceta Municipal.



## **DIRECTORIO**

**José Miguel Gutiérrez Morales,**  
**Presidente Municipal Constitucional**

**Rosalba Jiménez Ramírez**  
**Síndica Municipal**

**Sergio Eder Ramírez Jurado**  
**Primer Regidor**

**Esmeralda Mejía Isasi**  
**Segunda Regidora**

**Víctor Hugo Juárez Barberena**  
**Tercer Regidor**

**Rosaura Olivera Carrasco**  
**Cuarta Regidora**

**José Antonio Aguilar Galicia**  
**Quinto Regidor**

**María del Rosario Espejel Hernández**  
**Sexta Regidora**

**Rey Chávez Sosa**  
**Séptimo Regidor**

**Guadalupe López Rodríguez**  
**Octava Regidora**

**Oscar Enrique Solórzano Hernández**  
**Noveno Regidor**

**César Enrique Vallejo Sánchez**  
**Secretario del Ayuntamiento**





## **GACETA MUNICIPAL**

**RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CHALCO,  
CORRESPONDIENTES A OCTUBRE DE 2022.**



## RELACIÓN DE ACUERDOS DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CHALCO ESTADO DE MÉXICO EMITIDOS EN OCTUBRE 2022

NO. DE ACTA	CARÁCTER Y TIPO DE SESIÓN	FECHA	Nº DE ACUERDO	RELATIVO A
046	Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo	06 de octubre de 2022	<b>PUNTO 6.</b> GCH/A046SO/03/2022 GCH/A-046SO/04/2022	Integración del Grupo Municipal de Prevención del Embarazo en Adolescentes (GMPEA), periodo 2022-2024.
046	Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo	06 de octubre de 2022	<b>PUNTO 7.</b> GCH/A-046/SO/05/2022	Traspaso presupuestal externo, entre capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$ 104,400.00 (Ciento cuatro mil cuatros cientos pesos 00/100 M.N.) y cargo a la Coordinación de Comunicación Social.
046	Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo	06 de octubre de 2022	<b>PUNTO 8</b> GCH/A-046/SO/06/2022 GCH/A-046/SO/07/2022	Certificación de vías públicas existentes, de acuerdo al plano actualizado, del área libre F Zona 01, del Ex ejido Tlapacoya, municipio de Chalco, Estado de México.
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 5.</b> GCH/A-047/SO/03/2022 GCH/A-047/SO/04/2022	Designación de la persona Encargada del Despacho de la Defensoría Municipal de Derechos Humanos.
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 6</b> GCH/A-047/SO/05/2022 GCH/A-047/SO/06/2022 GCH/A-047/SO/07/2022 GCH/A-047/SO/08/2022 GCH/A-047/SO/09/2022	Modificación de la ubicación, medidas y colindancias de una fracción de 400 m <sup>2</sup> , motivo de la donación a favor del Banco del Bienestar, en el poblado de San Martín Cuautlalpan, para la construcción de una de sus sucursales, la cual fue aprobada en el punto 12 de la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo, registrada en el acta número 22, celebrada el 12 de mayo de 2022
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 7</b> GCH/A-047/SO/10/2022	Ratificación del acuerdo relativo a la autorización para la promoción de inmatriculación administrativa de 12 bienes inmuebles del municipio de Chalco, ante el Instituto de la Función Registral del Estado de México, asentados en el punto VI, del Acta de Cabildo número 136 con carácter de ordinaria celebrada el 26 de marzo de 2022
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 8</b> GCH/A-047/SO/11/2022 GCH/A-047/SO/12/2022	Adquisición de bienes informáticos para diferentes unidades administrativas del gobierno municipal, por un monto de \$2,398,701.82 (Dos millones trescientos noventa y ocho mil setecientos un pesos 82/100 M.N.);



NO. DE ACTA	CARÁCTER Y TIPO DE SESIÓN	FECHA	Nº DE ACUERDO	RELATIVO A
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 9</b> GCH/A-047/SO/13/2022	Traspaso presupuestal externo, entre capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$14,176.00 (Catorce mil ciento setenta y seis pesos 00/100 M.N.), cargo a la Dirección de Desarrollo Urbano.
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 10</b> GCH/A-047/SO/14/2022	Traspaso presupuestal externo, entre dependencias generales, auxiliares, proyectos, capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$95,370.00 (Noventa y cinco mil trescientos setenta pesos 00/100 M.N.), a tomarse del presupuesto asignado a la Tesorería y cargo a la Dirección de Ecología.
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 11</b> GCH/A-047/SO/15/2022	Traspaso presupuestal externo, entre capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$95,000.00 (Noventa y cinco mil pesos 00/100 M.N.), cargo a la Dirección de Cultura.
047	Cuadragésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo	13 de octubre de 2022	<b>PUNTO 12</b> GCH/A-047/SO/16/2022	Traspaso presupuestal externo, entre dependencias auxiliares, proyectos, capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$213,402.00 (Doscientos trece mil cuatrocientos dos pesos 00/100 M.N.), con cargo a la Dirección de Desarrollo Económico.
048	Cuadragésima Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo	19 de octubre de 2022	<b>PUNTO 5</b> GCH/A-048/SO/03/2022	Adición al programa anual del ejercicio fiscal 2022, la actividad denominada "Realizar obra de rehabilitación de parque", en el proyecto F00 124 02 02 01 01 02 04, de la Dirección de Obras Públicas, correspondiente al Programa de Acciones para el Desarrollo (PAD) 2022.
048	Cuadragésima Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo	19 de octubre de 2022	<b>PUNTO 6</b> GCH/A-048/SO/04/2022 GCH/A-048/SO/05/2022 GCH/A-048/SO/06/2022	Ampliación presupuestal en el ingreso y en el egreso, de recursos provenientes del Programa de Acciones para el Desarrollo (PAD), ejercicio fiscal 2022, por un monto de \$ 12,189,599.50 (doce millones ciento ochenta y nueve mil quinientos noventa y nueve pesos 50/100 M.N.), para su aplicación en obra pública.





NO. DE ACTA	CARÁCTER Y TIPO DE SESIÓN	FECHA	Nº DE ACUERDO	RELATIVO A
048	Cuadragésima Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo	19 de octubre de 2022	<b>PUNTO 7</b> GCH/A-048/SO/07/2022 GCH/A-048/SO/08/2022 GCH/A-048/SO/09/2022 GCH/A-048/SO/10/2022	Inclusión de un proyecto a la estructura programática, así como la creación de tres actividades en el programa anual del ejercicio fiscal 2022, de las Direcciones de Obras Públicas y de Seguridad Pública Tránsito y Bomberos, derivado de la asignación de recursos para la Mitigación de la Alerta de Violencia de Género contra las Mujeres por Femicidio y Desaparición de Niñas, Adolescentes y Mujeres.
048	Cuadragésima Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo	19 de octubre de 2022	<b>PUNTO 8</b> GCH/A-048/SO/11/2022 GCH/A-048/SO/12/2022 GCH/A-048/SO/13/2022 GCH/A-048/SO/14/2022	Ampliación presupuestal en el ingreso y en el egreso, de recurso para la Mitigación de la Alerta de Violencia de Género contra las Mujeres por Femicidio y Desaparición de Niñas, Adolescentes y Mujeres, con fuente de financiamiento 26 01 03 (Otros recursos estatales etiquetados), por un monto de \$6,684,370.75 (Seis millones seiscientos ochenta y cuatro mil trescientos setenta y cinco/100 M.N.); para su aplicación en obras y acciones en beneficio de las mujeres y hombres del municipio de Chalco.
049	Cuadragésima Cuarta Sesión Ordinaria de Tipo Abierto	27 de octubre de 2022	<b>PUNTO 5</b> GCH/A-049/SO-TA/03/2022 GCH/A-049/SO-TA/04/2022	Presentación de propuestas registradas, para participar en la Cuarta Sesión de Cabildo de tipo Abierto, con el tema relativo a las "Estrategias Culturales para la Prevención de la Violencia de Género".
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 4</b> GCH/A-050/SE/03/2022 GCH/A-050/SE/04/2022	Programa de Estímulos Fiscales aplicables durante los meses de noviembre y diciembre de 2022, para los contribuyentes que realicen el proceso de regularización de sus bienes inmuebles con relación al pago del impuesto predial y del impuesto sobre operaciones traslativas de dominio.



NO. DE ACTA	CARÁCTER Y TIPO DE SESIÓN	FECHA	Nº DE ACUERDO	RELATIVO A
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 5</b> GCH/A-050/SE/05/2022 GCH/A-050/SE/06/2022 GCH/A-050/SE/07/2022 GCH/A-050/SE/08/2022 GCH/A-050/SE/09/2022	Donación de una fracción de 488.57.00 m <sup>2</sup> , del predio denominado Parque Módulo de Atención Social y Canchas de Usos Múltiples, ubicado en calle Norte 10, esquina con avenida Adolfo Ruiz Cortines, colonia Unión de Guadalupe, Chalco, Estado de México, a favor del Banco del Bienestar, para la construcción de una sucursal en el municipio.
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 6</b> GCH/A-050/SE/10/2022 GCH/A-050/SE/11/2022 GCH/A-050/SE/12/2022 GCH/A-050/SE/13/2022	Donación de una fracción de 400.00 m <sup>2</sup> del predio denominado Macro Plaza de usos múltiples Tzinacantecuhtli, a favor del Banco del Bienestar, para la construcción de una sucursal en el municipio.
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 7</b> GCH/A-050/SE/14/2022 GCH/A-050/SE/15/2022	Desincorporación de vialidad de una superficie de 2,950.00 m <sup>2</sup> , de acuerdo al plano actualizado de la manzana 47, zona 03 del ex ejido de San Mateo Tezoquiapan, municipio de Chalco, Estado de México.
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 8</b> GCH/A-050/SE/16/2022	Creación de la actividad denominada "Elaboración del Plan de Seguridad Pública del Municipio" en el Programa Anual de trabajo de la Dirección de Seguridad Pública, Tránsito y Bomberos del ejercicio fiscal 2022, dentro del proyecto 010 701 010 101.
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 9</b> GCH/A-050/SE/17/2022	Creación de una actividad denominada "realizar Ceremonia del Día del Bombero" en el Programa Anual de trabajo de la Dirección de Seguridad Pública, Tránsito y Bomberos del ejercicio fiscal 2022, dentro del proyecto 010 702 010 303;
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 10</b> GCH/A-050/SE/18/2022	Traspaso presupuestal externo entre capítulos y partidas específicas del gasto, por la cantidad de \$50,917.00 (Cincuenta mil novecientos diecisiete pesos 00/100 M.N.) con cargo a la Dirección de Seguridad Pública.



NO. DE ACTA	CARÁCTER Y TIPO DE SESIÓN	FECHA	N° DE ACUERDO	RELATIVO A
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 11</b> GCH/A-050/SE/19/2022	Transferencia de recurso al Organismo Público Descentralizado para la prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Chalco, Estado de México (ODAPAS – Chalco) por la cantidad de \$ 44,000,000.00 (Cuarenta y cuatro millones de pesos 00/100 M.N.), con fuente de financiamiento del Ramo 28, Participaciones de los Ingresos Federales, para su aplicación en necesidades prioritarias de infraestructura hidráulica.
050	Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo	31 de octubre de 2022	<b>PUNTO 12</b> GCH/A-050/SE/20/2022	Transferencia de recurso al Organismo Público Descentralizado para la prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Chalco, Estado de México (ODAPAS – Chalco) por la cantidad de \$ 19,000,000.00 (Diecinueve millones de pesos 00/100 M.N.), de recurso del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FISMDF) Ejercicio Fiscal 2022, para su aplicación en obras y acciones de infraestructura hidráulica.



**GACETA MUNICIPAL**  
**PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES**  
**DURANTE LOS MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022.**



## PROGRAMA DE ESTÍMULOS FISCALES APLICABLES DURANTE LOS MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022

Para los contribuyentes que realicen el proceso de regularización de sus bienes inmuebles con relación al pago del impuesto predial y del impuesto sobre operaciones traslativas de dominio

### DESCUENTOS AL IMPUESTO PREDIAL\*

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos, actualizaciones y accesorios; y un descuento especial directo al Impuesto Predial del ejercicio fiscal 2022 de acuerdo con lo siguiente:

Uso	Habitacional*	Mixto H/C	Baldío	Comercial e Industrial
Descuento	20%	15%	10%	10%

Los descuentos al pago del impuesto predial estarán determinados de acuerdo al tipo de construcción que manifiesta el contribuyente ratificado por el catastro municipal.

**\*Este descuento es aplicable únicamente en el año corriente y no es acumulable con otro tipo de descuentos**

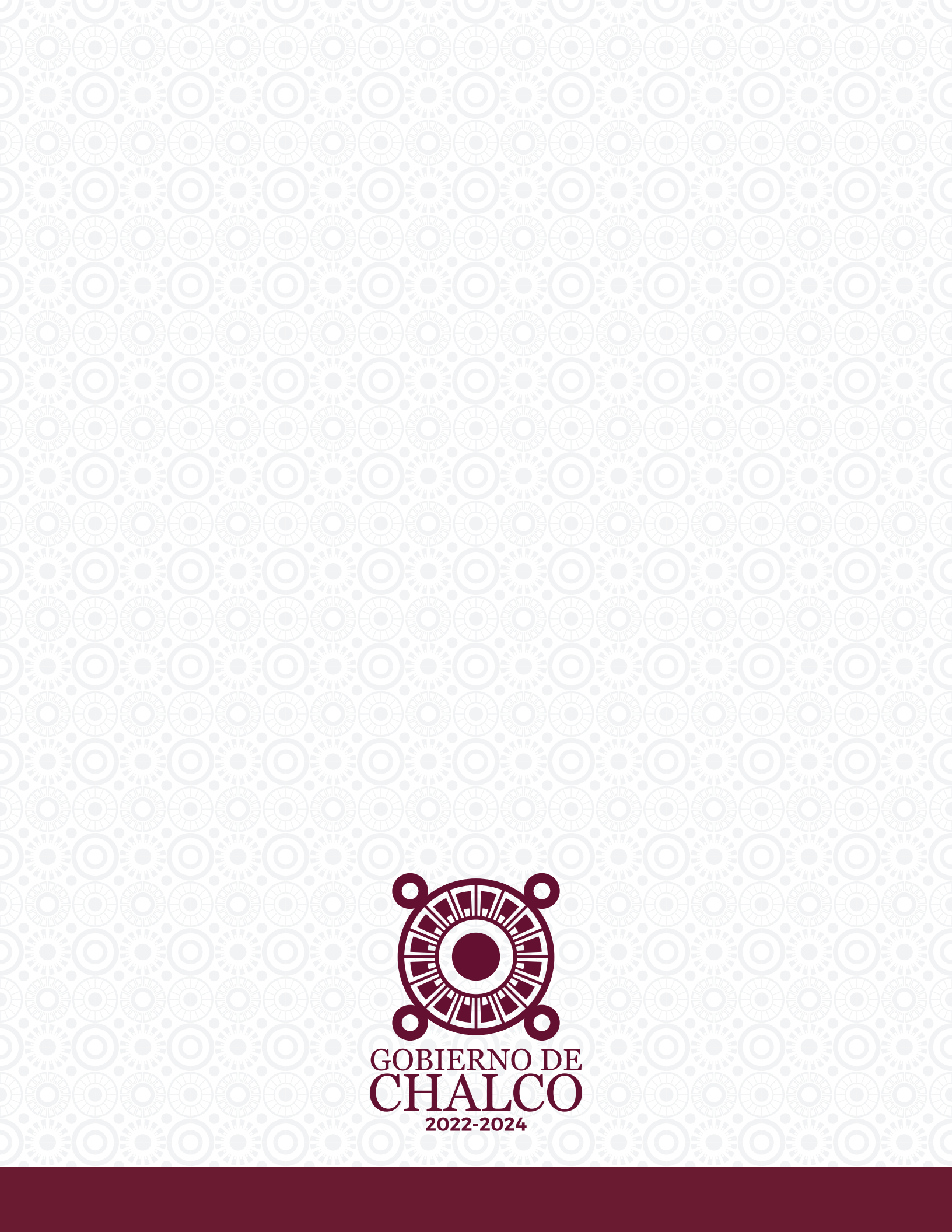
### DESCUENTOS AL IMPUESTO SOBRE TRASLADO DE DOMINIO\*\*

Condonación al 100% en el pago de multas, recargos, actualizaciones y accesorios; y un descuento especial directo al Impuesto Sobre Traslado de Dominio de acuerdo con lo siguiente:

Uso	Habitacional*	Mixto H/C	Baldío	Comercial e Industrial
Descuento	50%	40%	30%	20%

Los descuentos al pago del impuesto sobre traslado de dominio estarán determinados de acuerdo al tipo de construcción que manifiesta el contribuyente ratificado por el catastro municipal.

**\*\*Este descuento no es aplicable en el caso de adquisición de viviendas nuevas de conjuntos urbanos que declaren las notarías públicas. Tampoco es acumulable con otro tipo de descuentos.**



**GOBIERNO DE  
CHALCO**  
2022-2024